



**РЕГИОНАЛЬНАЯ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ  
КОМИССИЯ – ДЕПАРТАМЕНТ  
ЦЕН И ТАРИФОВ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 22, г. Краснодар, 350063  
Тел.: (861) 255-14-20, факс: (861) 262-04-46  
ИНН 2308085811 КПП 230901001  
ОГРН 1032304936399 ОКПО 29533775  
E-mail: dct@krasnodar.ru  
site: www.rek23.ru

Руководителям организаций,  
оказывающим услуги в сфере  
холодного водоснабжения и  
(или) водоотведения

*24.03.2016* № *57-1793/16-04*

На № ..... от .....

**О представлении документов**

В соответствии с положениями действующего федерального законодательства необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, подлежат ежегодной корректировке.

В связи с вышеизложенным, Вам необходимо обеспечить предоставление в региональную энергетическую комиссию – департамент цен и тарифов Краснодарского края (далее – РЭК – департамент) не позднее **1 мая 2016 года** следующие материалы:

- Сопроводительное письмо с указанием сведений о регулируемой организации (фирменное наименование заявителя - юридического лица (согласно уставу регулируемой организации), фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации; основной государственный регистрационный номер регулируемой организации, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации юридического лица (согласно свидетельству о государственной регистрации в качестве юридического лица); почтовый адрес, адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации, контактные телефоны, а также (при наличии) официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адрес электронной почты; индивидуальный номер налогоплательщика и код причины постановки на налоговый учет).

- Три пакета документов, которые необходимо представить в соответствующие отделы РЭК-департамента

**В отдел цен и тарифов организаций коммунального комплекса:**

1. В случае изменений копии правоустанавливающих документов (копии гражданско-правовых договоров, концессионных соглашений, при реорганизации юридического лица - передаточных актов), подтверждающих право собственности, иное законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости (зданий, строений,

сооружений, земельных участков), используемых для осуществления регулируемой деятельности;

2. В случае изменений копии решений об утверждении учетной политики с приложениями (включая утвержденный план счетов, содержащий перечень счетов и субсчетов синтетического и аналитического бухгалтерского учета);

3. В случае изменений копия документа о назначении (выборе) лица, имеющего право действовать от имени организации без доверенности;

4. Копии бухгалтерской и статистической отчетности за 2015 год и на последнюю отчетную дату;

5. Фактические расходы организации за 2015 год в разрезе каждой статьи затрат с приложением подтверждающих материалов и регистров бухгалтерского учета, бухгалтерской и статистической отчетности. Шаблоны направлены по системе ЕИАС;

6. Фактические доходы организации за 2015 год с приложением подтверждающих материалов и регистров бухгалтерского учета, бухгалтерской и статистической отчетности;

7. Фактический уровень прибыли (убытка) за 2015 год с приложением подтверждающих материалов и регистров бухгалтерского учета, бухгалтерской и статистической отчетности;

8. Фактические натуральные показатели за 2015 год (в разрезе показателей баланса водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной производственной программой на 2015 год).

Информацию о доходах, расходах и прибыли (пункты 5-8 запроса) представить по форме шаблона «ВС корректировка ОКК версия 10» и «ВО корректировка ОКК версия 10» в распечатанном и в электронном виде.

9. В случае предложений по внесению изменений по статьям расходов, которые могут быть откорректированы (операционные расходы корректировке не подлежат) необходимо представить расчеты по каждой статье и копии обосновывающих документов. Пояснения о причинах внесения изменений и порядке расчета представить в письменном и электронном виде.

#### **В отдел производственных и инвестиционных программ:**

1. Отчет о выполнении мероприятий утвержденных на 2015 год производственных программ, содержащий, в том числе перечень фактически выполненных мероприятий, сроки исполнения графиков реализации мероприятий производственных программ, сведения о проведении конкурсных процедур в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

2. Акты выполненных работ за 2015 год, подтверждающие факт проведения капитальных и текущих ремонтов; сметно-техническая документация на проведение ремонтных работ (капитальный и текущий

ремонт), дефектные ведомости, документы подтверждающие стоимость материалов, акты списания материалов; регистры бухгалтерского учета хозяйственной деятельности в разрезе имеющейся аналитики, отражающие расходы на проведение ремонтных работ за 2015 год.

3. Договоры с подрядной организацией (при выполнении работ подрядным способом); платежные поручения и (или) кассовые документы, подтверждающие перечисление денежных средств подрядной организации за выполненные работы (оказанные услуги);

4. Фото - и (или) видеоматериалы хода реализации каждого конкретного мероприятия производственной программы, визуализирующие характер проводимых работ, способ их выполнения с привязкой к географическим координатам местности (в электронном виде в любом из доступных форматов);

5. Фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (по форме, приведенной в приложении 1);

6. Результаты технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения (в электронном виде в любом из доступных форматов);

7. Информация, предоставленная территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, о состоянии качества питьевой воды, подаваемой организацией, качества очистки сточных вод, отводимых организацией, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, и соответствии или несоответствии питьевой воды и сточных вод установленным требованиям в течение 2015 г.;

8. Информация, предоставленная территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный экологический надзор, о состоянии водных объектов, забор (изъятие) водных ресурсов из которых осуществляется организацией, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение в течение 2015 г.;

9. Рабочая программа производственного контроля качества питьевой воды в период 2015 г.; программа лабораторного контроля качества сбрасываемых сточных вод (содержащей, в частности, графики отбора проб и (или) их периодичность) в период 2015 г. (в электронном виде в любом из доступных форматов);

10. Результаты производственного контроля качества за 2015 г.; копии актов имевших место аварий, повреждений, засоров и иных технологических нарушений на эксплуатируемых объектах (или выписки из соответствующих журналов регистрации, реестры актов) за 2015 год (в электронном виде в любом из доступных форматов); сведения о протяженности централизованных систем в 2015 г. (раздельно по видам деятельности, материалу трубопровода, диаметру);

11. Согласованная с местной администрацией схема сетей (графический документ в любом из доступных форматов) с указанием всех объектов водоснабжения и водоотведения, их технических характеристик, выполненная на карте населенных пунктов (с привязкой к улицам населенных пунктов), в которых организация оказывает регулируемые услуги;

12. Перечень оборудования (насосы, котлы и т.д.) с техническими характеристиками по каждому объекту (скважине, насосной станции, очистным сооружениям и т.п.), относящегося к регулируемому виду деятельности организации;

13. Фактическое финансирование из бюджетов всех уровней за 2015 год с указанием мероприятий, на которые были направлены средства и приложением регистров бухгалтерского учета, отражающих поступление и расходование бюджетных средств.

#### **В технологический отдел:**

1. Полная характеристика систем водоснабжения и водоотведения с подробным описанием технологического процесса по видам услуг.

2. Лицензия на недропользование. Лицензия на водопользование (договор водопользования).

3. Расчёт неучтённых расходов и потерь воды в системах коммунального водоснабжения, выполненный в соответствии с «Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке» (приказ Минстроя РФ от 17.10.2014 № 640/пр).

4. Структурные схемы систем водоснабжения и водоотведения, с указанием мест установки приборов учета (система добычи/транспортировки воды, пропуска сточных вод).

5. Перечень установленного оборудования (основного) на объектах водоснабжения и водоотведения (маркировка, технические характеристики, место установки).

6. Журналы учёта по формам ПОД-11, ПОД-12, ПОД-13 или по формам 1.1 ÷ 1.6, 2.1, 2.2 согласно Порядка ведения собственниками водных объектов и водопользователями учета объема забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных вод и (или) дренажных вод, их качества, утвержденного приказом Министерства природных ресурсов РФ от 08.07.2009 № 205 с приложением сводного реестра по объемам добычи воды, транспортировки и очистки сточных вод ежемесячно в разрезе объектов ВКХ отдельно по видам услуг за отчетный период (в соответствии с формой шаблона TECH.PARAMS, представляемой по системе ЕИАС).

7. Сведения о приборах учёта забора воды, перекачки стоков (учётный и регистрационный номера, марка прибора, наименование фирмы производителя, паспортные характеристики, данные о последней поверке и

поверяющей организации, общий срок эксплуатации, место установки, техническое состояние).

8. Сведения о вспомогательном технологическом оборудовании: вентиляторы, компрессоры, турбовоздуходувки, ГПМ, сварочное оборудование, технологическое оборудование ОСК, ОСВ, электроотопительные приборы и др. (маркировка, технические характеристики, режимная карта).

9. Сведения о наработке часов эксплуатации основным и вспомогательным технологическим оборудованием за отчётный период.

10. Протоколы периодических измерений основных технических характеристик насосного и другого технологического оборудования объектов ВКХ (протоколы измерения рабочих характеристик оборудования).

11. Сведения об электроприёмниках бытового назначения производственных объектов (водонагреватели, холодильники, электрочайники и др.) – мощность, место установки, наработка часов использования. Информация по осветительной нагрузке производственных объектов ВКХ (тип светильника, место установки, единичная мощность, режим эксплуатации).

12. Договор энергоснабжения (со всеми приложениями). Акты разграничения балансовой принадлежности и ответственности за эксплуатацию электроустановок (по объектам ВКХ).

13. Плановый расчёт годовых затрат по электроэнергии, на периоды регулирования, в разрезе установленного основного и вспомогательного оборудования объектов ВКХ.

14. Счета-фактуры за потреблённую электроэнергию (приложения к лицевым счетам с пообъектной расшифровкой) с приложением сводного реестра счетов-фактур по потреблению электрической энергии (кВтч) ежемесячно в разрезе объектов ВКХ, отдельно по энергоснабжающим организациям и по видам услуг за отчетный период (в соответствии с формой шаблона TECH.PARAMS, представляемой по системе ЕИАС).

15. Счета-фактуры по объемам покупной воды (сбросу сточных вод, ЖБО) от специализированных предприятий, с приложением сводного реестра в натуральном и стоимостном выражении ( $\text{м}^3$  и руб. без учета НДС) ежемесячно за год в разрезе поставщиков за отчетный период (в соответствии с формой шаблона TECH.PARAMS, представляемой по системе ЕИАС).

16. Расчёт потребности в воздухе для сооружений биологической очистки сточных вод (в соответствии со СНиП 2.04.03-85).

17. Сводный реестр за отчетный период актов обнаружения и устранения аварий и повреждений на трубопроводах и магистральных водоводах организации водопроводно-канализационного хозяйства (в соответствии с формой шаблона TECH.PARAMS, представляемой по системе ЕИАС).

18. Форма статистической отчетности №2-ТП (водхоз) «Сведения об использовании воды» (приказ Росстата РФ от 19.10.2009 №230 «Об

утверждении статистического инструментария для организации Росводресурсами федерального статистического наблюдения об использовании воды»).

19. Форма статистической отчетности №1-канализация «Сведения о работе канализации (отдельной канализационной сети)» (приказ Росстата РФ от 04.09.2014 № 548 «Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за строительством, инвестициями в нефинансовые активы и жилищно-коммунальным хозяйством»).

20. Форма статистической отчетности №1-водопровод «Сведения о работе водопровода (отдельной водопроводной сети)» (приказ Росстата РФ от 04.09.2014 № 548 «Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за строительством, инвестициями в нефинансовые активы и жилищно-коммунальным хозяйством»).

21. Реестр абонентов (физические и юридические лица) в разрезе по степеням благоустройства фактически существующего жилого фонда, в котором предоставляются услуги холодного водоснабжения и водоотведения с указанием объемов потребляемых услуг за отчетный период, а также в разрезе по абонентам, предоставление услуг которым осуществляется по приборам учета и по нормативам потребления. Нормативный расчет водопотребления и водоотведения на регулируемые периоды.

22. Данные об объемах реализации услуг холодного водоснабжения и водоотведения (фактические показатели за 2015 год) в разрезе по муниципальным образованиям (в случае оказания услуг в нескольких муниципальных образованиях) и в разрезе по группам потребителей (население, бюджетные организации, прочие потребители), подтвержденные соответствующими документами.

23. Копии договоров о реализации услуг, являющихся результатом осуществления регулируемой деятельности (договоры водоснабжения, водоотведения или реестр таких договоров - в случае если такие договоры утверждаются по единой форме, в том числе в соответствии с типовыми договорами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. В указанном реестре должны быть отражены сведения о лице, с которым заключен договор, предмете договора, дате заключения договора, сроке действия договора, объеме услуг, реализуемых по договору.

Организации, в отношении которых на 2016 год был применен метод экономически обоснованных расходов, представляют материалы к утверждению тарифов в общеустановленном порядке. Расчет тарифов произвести по форме шаблона «ВС версия 10» и «ВО версия 10», направленного по системе ЕИАС. Расчет предоставить в РЭК-департамент в распечатанном виде с подписями руководителя и исполнителя и в электронном виде с приложением всех документов, обязательных для

предоставления положениями Постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В случае необходимости РЭК – департаментом могут быть истребованы дополнительные документы.

Также отмечается, что непредставление сведений или представление заведомо недостоверных сведений в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов, влечет за собой применения мер административного воздействия.

Руководитель



С.Н. Милованов

Отдел ОКК  
2622704, 2629915, 2620569, 2670738  
Отдел производственных и  
инвестиционных программ  
2670496, 2670590  
Технологический отдел  
2625427, 2622187, 2670561

**Фактические показатели надежности, качества, энергетической  
эффективности объектов централизованных систем холодного  
водоснабжения**

Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2015 год	Фактическое значение показателя за 2015 год
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %		
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.		
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.		
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %		
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.		
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км		



3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.		
3.2. Протяженность водопроводной сети, км		
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %		
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м <sup>3</sup>		
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м <sup>3</sup>		
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м		
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч		
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м <sup>3</sup>		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м		
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч		
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м <sup>3</sup>		

Исполнитель ФИО, должность, телефон

Фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2015	Фактическое значение показателя за 2015 год
-------------------------	--------------------------------------	---

	год	
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %		
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м <sup>3</sup>		
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м <sup>3</sup>		
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %		
2.1 Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м <sup>3</sup>		
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м <sup>3</sup>		
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %		
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.		
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.		
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %		
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.		
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.		
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км		
5.1. Количество аварий и засоров на		

канализационных сетях, ед.		
5.2. Протяженность канализационных сетей, км		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м <sup>3</sup>		
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч		
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м <sup>3</sup>		
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м <sup>3</sup>		
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч		
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м <sup>3</sup>		

Исполнитель ФИО, должность, телефон